

# ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ № 25-06/2024

г. Санкт-Петербург

«25» июня 2024 года

Товарищество собственников жилья «Морская Звезда» в лице, Председателя правления Первухина З.Л., именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации Папунин Арсений Ильич, являющийся *плательщиком налога на профессиональный доход*, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги, указанные в п. 1.2 настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять результат и уплатить Исполнителю вознаграждение за оказанные услуги согласно п. 3.1 настоящего Договора.
- 1.2. Исполнитель, в соответствии с условиями настоящего Договора и Техническим заданием обязуется осуществить стрижку кустов по адресу :г. СПб., ул. Оптиков д.37 стр. 1 .
- 1.3. Виды услуг, оказываемых Исполнителем, определены Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.4. Период оказания услуг — с 25.06.2024 г. по 01.7..2024 г.
- 1.5. Услуги считаются оказанными после подписания Акта об оказании услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору) Заказчиком.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Оказать услуги, являющиеся предметом настоящего Договора, обеспечить надлежащее качество и результат их оказания.
- 2.1.2. Обеспечить соответствие оказанных услуг техническим условиям.
- 2.1.3. Приступить к оказанию услуг и произвести их в полном объеме в сроки, предусмотренные п. 1.4 настоящего Договора.
- 2.1.4. Информировать Заказчика о ходе выполнения заданий, предусмотренных настоящим Договором (Приложение № 1).
- 2.1.5. Исполнять полученные в ходе оказания услуг указания Заказчика, если таковые не отразятся на качестве исполнения заданий.
- 2.1.6. Использовать предоставленные (по описи либо акту) Заказчиком документы и материалы. После окончания действия Договора передать документы Заказчику.
- 2.1.7. Обеспечить сохранность предоставленных Заказчиком документов и сведений, оказавшихся в распоряжении Исполнителя в связи с исполнением условий настоящего Договора.

2.2. Исполнитель имеет право:

- 2.2.1. Выполнить задания досрочно.
- 2.2.2. Требовать своевременной и полной оплаты оказанных услуг.
- 2.2.3. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить исполнение Договора при обнаружении:
  - непригодности или недостоверности предоставленных Заказчиком документов;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний;
- иных обстоятельств, препятствующих оказанию услуг в установленный срок.

2.3. Заказчик обязан оплатить оказанные услуги по цене, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора в течение трех дней с момента подписания Акта об оказании услуг.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Проверять ход и качество оказания услуг, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Цена настоящего Договора составляет 55000 ( пятьдесят пять ) рублей. 00 коп. НДС не облагается.

3.2. Сумму, указанную в п. 3.1 настоящего Договора, Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя одной частью по фактическим результатам и подписанного акта выполненных работ. .

3.3. Заказчик вправе выплатить дополнительное вознаграждение Исполнителю.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Сторона, нарушившая условия настоящего договора обязана возместить другой стороне причиненные такими действиями убытки.

### 5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Стороны при заключении настоящего Договора исходили из того, что Исполнитель применяет специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (Федеральный закон от 27.11.2018 № 422-ФЗ).

5.2. В соответствии со ст. 14 Федерального Закона № 422-ФЗ от 27.11.2018, Исполнитель, на каждую выплаченную ему Заказчиком по настоящему Договору сумму, обязуется передать Заказчику чек (в электронном виде – направив на электронный адрес или распечатанным на бумаге), сформированный при расчете за услуги, указанные в п. 1.2 настоящего Договора.

5.3. В случае снятия Исполнителя с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход он обязуется сообщить об этом Заказчику письменно в течение 3-х дней с даты снятия с такого учета.

5.4. При возникновении убытков, вызванных невыполнением Исполнителем п. 5.2, п. 5.3 настоящего Договора, Исполнитель обязуется возместить Заказчику понесенные расходы, если таковые у Заказчика будут иметь место, включая расходы на уплату НДС и обязательных страховых взносов, исчисленных с дохода, выплаченного Заказчиком Исполнителю по настоящему Договору.

### 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, стороны по возможности будут разрешать путем переговоров.
- 6.2. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения 1 и 2 к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
- 7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру настоящего Договора.

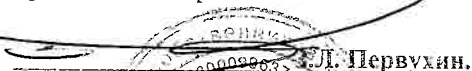
## 8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

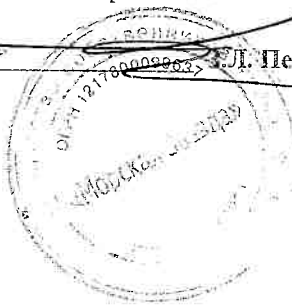
Заказчик:

ТСЖ «Морская Звезда»

Юридический адрес: 197082, г. Санкт-Петербург,  
ул. Оптиков, 37 пом, 62-Н Почтовый адрес:  
197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 37  
пом, 62-Н Платежные реквизиты: ИНН  
7814793231, КПП 781401001, рас/счет №  
40703810355000005036, Банк СЕВЕРО-  
ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК/С  
30101810500000000653, БИК 044030653, ОГРН  
1217800099637

Председатель правления

 А.И. Первухин.

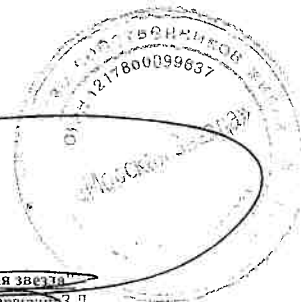


Исполнитель:

Папунин Арсений Ильич  
Паспорт : 4019 326722  
Выдан : ГУ МВД России по г. СПб. И  
Ленинградской области. 01. 06.2019г.  
Код :780-031  
ИНН 7707083893  
Банковские реквизиты  
Счет:40817 810 3 5517 2472205  
БИК банка: 044030653  
Банк : Головное отделение №9055 ПАО  
Сбербанк  
Кор/сч. 30101.810.5.00000000653

Самозанятый  
Папунин А.И.





ПРИЛОЖЕНИЕ №1

выполнение работ согласно договору № 25-06/2024 от 25 июня 2024г.  
по адресу : г. СПб., ул. Оптиков д.37 стр. 1

Самозанятый

*А*

Папулин А.И.

Председатель правления ТСЖ "Морская звезда"

Первушин С.Л.

| № п/п | Вид расходов  | ед.изм. | Объем | заграты     |          |
|-------|---------------|---------|-------|-------------|----------|
|       |               |         |       | цена за ед. | ст-ть    |
| 1     | Срезка кустов | к-т     | 1,00  | 55000,00    | 55000,00 |
| 2     | Итого         |         |       |             | 55000,00 |

Всего по смете ( НДС не облагается)

55000,00

Инвестор :  
 Заказчик: ТСЖ " Морская Звезда"  
 Подрядчик : Папунин Арсений Ильич  
 Стройка : г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков д.37 стр 1  
 Объект : г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков д.37 стр 1

|                                     |
|-------------------------------------|
| Код                                 |
| Форма по ОКУЛ                       |
| по ОКПО                             |
| по ОКПО                             |
| по ОКПО                             |
| Вид деятельности по Договор подряда |
| номер: № 25-06/2024                 |
| дата: 25.06.2024                    |
| Вид операции                        |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| АКТ 1           | 01.07.2024       | 25.06.2024      | 02.07.2024 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Расчет стоимости №1 Встрижка кустов

| Номер                                  |                  | Наименование работ | Единица измерения | Выполнено работ |                       |                  |
|--|------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| по порядку                             | позиции по смете |                    |                   | количество      | цена за единицу, руб. | стоимость, руб.  |
| 1                                      |                  | Стрижка кустов     | к-кт              | 1,00            | 55 000,00             | 55 000,00        |
| <b>ИТОГО, руб., НДС не облагается:</b> |                  |                    |                   |                 |                       | <b>55 000,00</b> |

Заказчик: Председатель правления ТСЖ " Морская Звезда"

М.П.

подпись

З.Л. Первухин

расшифровка подписи

Подрядчик: самозанятый

М.П.

подпись

А.И. Папунин

расшифровка подписи