

РЕШЕНИЕ

по повестке дня внеочередного общего собрания членов товарищества собственников жилья «Морская Звезда» в многоквартирном жилом доме по адресу:
197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1.,
проводимого в форме очного голосования в период с 21.05.2024 г. по 21.06.2024 г.

Ф.И.О. собственника(ов): _____

кв. (пом.) № _____, общей площадью _____ кв.м.

Свидетельство о праве собственности: Собственность, № _____ от _____

Доля в праве собственности: _____

№	Решение по вопросам повестки дня	За	Против	Воздержался
1.	Избрать секретарем внеочередного общего собрания членов ТСЖ "Морская Звезда" Бельскую Анастасию Андреевну (кв. № 538)			
2.	В целях подсчета итогов голосования внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морская Звезда» избрать счетную комиссию в составе: Бельская Анастасия Андреевна (кв. № 538), Легейда Василий Валерьевич (кв. 874).			
3.	Избрать Правление ТСЖ «Морская Звезда» в следующем составе: Первухин Захар Леонидович (кв. 932), Бондарев Михаил Павлович (кв. 78), Алексеева Анна Александровна (кв. 146), Мищенко Светлана Ильинична (кв. 229), Бельская Анастасия Андреевна (кв. 538), Овраменко Ирина Анатольевна (кв. 687), Легейда Василий Валерьевич (кв. 874)			
4.	<p>Определение способа проверки финансовой деятельности товарищества: Выбрать ревизионную комиссию Товарищества собственников жилья «Морская Звезда» (Ревизора).</p> <p>В виду отсутствия кандидатов в ревизионную комиссию (в ревизоры), проводить ежегодную аудиторскую проверку финансовой деятельности товарищества ТСЖ «Морская Звезда».</p>	По состоянию на «11» мая 2024 г. (дата размещения сообщения о проведении собрания), заявлений от кандидатов в члены Ревизионной комиссии, в Ревизоры ТСЖ «Морская Звезда», инициатору внеочередного собрания членов ТСЖ «Морская звезда» не поступили.		
5.	Утвердить смету доходов и расходов на 2024-2026 г., с распространением ее действия на фактические отношения сторон - собственников помещений МКД и членов ТСЖ «Морская Звезда» с ТСЖ «Морская Звезда», возникшие с 01.01.2024 г. с последующей автоматической корректировкой утвержденных в сметах тарифов, взносов и платежей на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы и стоимости услуг организаций, иных лиц, оказывающих услуги по содержанию и обслуживанию, а также в соответствии с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по Тарифам г. Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 к Решению члена ТСЖ «Морская Звезда»);			
6.	Утвердить отчет о деятельности ТСЖ «Морская Звезда» за 2022-2023г (Приложение № 2 к Решению члена ТСЖ «Морская Звезда»);			
7.	Образовывать резервный фонд ТСЖ «Морская Звезда» и утвердить положение о резервном фонде (Приложение № 3 к Решению члена ТСЖ «Морская Звезда»).			

_____ /
Подпись

_____ /
ФИО

_____ /
Дата