

ПРОТОКОЛ № 05-03-2022
Заседания правления ТСЖ «Морская Звезда»

г. Санкт-Петербург

«05» марта 2022 г.

Члены Правления ТСЖ «Морская Звезда»: Бондарев М.П., Алексеева А.А., Мищенко С.И., Бельская А.А., Селюткина С.Н., Овраменко И.А., Смирнова Л.В., Легейда В.В., Первухин З.Л.

Присутствовали члены правления ТСЖ «Морская Звезда»: Алексеева А.А., Мищенко С.И., Бельская А.А., Овраменко И.А., Легейда В.В., Первухин З.Л.

Кворум имеется. Заседание Правления ТСЖ «Морская Звезда» правомочно.

Место проведения заседания: - Помещение Правление ТСЖ «Морская Звезда».

Время заседания:

Начало 19 ч. 00 мин.

Окончание: 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря заседания Правления ТСЖ «Морская Звезда»;
2. Расторжение договоров с подрядной организацией ООО «ТЕХКОМ» (ИНН 7810348166);
3. Организации «диспетчерской службы» в МКД.

СЛУШАЛИ:

1. О выборе секретаря заседания Правления ТСЖ «Морская Звезда»;

По данному вопросу выступил Первухин З. Л., который предложил избрать секретарем заседания Правления ТСЖ «Морская Звезда» Бельскую Анастасию Андреевну, кв. 538

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно. «Против» - 0. «Воздержались» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать секретарем заседания Правления ТСЖ «Морская Звезда» Бельскую Анастасию Андреевну, кв. 538

СЛУШАЛИ:

2. По данному вопросу повестки дня с докладом выступил Председатель Правления Первухин З. Л., который в своем докладе пояснил о расторжении договоров с компанией ООО «ТЕХКОМ» (ИНН 7810348166) с 31.03.2022 г., и последующем заключении договоров на предоставляемые ООО «Техком» услуги с иными лицами (профильными организациями, лицами зарегистрированными в качестве плательщика налога на профессиональный доход, индивидуальными предпринимателями).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно. «Против» - 0. «Воздержались» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Расторгнуть заключенные с ООО «ТЕХКОМ» (ИНН 7810348166) договора с 31.03.2022 г. Заключить 01.04.2022 г. договора на предоставляемые ООО «Техком» услуги с иными лицами (профильными организациями, лицами, зарегистрированными в качестве плательщика налога на профессиональный доход, индивидуальными предпринимателями).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно. «Против» - 0. «Воздержались» - 0.

СЛУШАЛИ:

3. Об организации диспетчерской службы с размещением в консьержной парадной №5.

По данному вопросу повестки дня с докладом выступил Председатель Правления Первухин З. Л., который в своем докладе пояснил о необходимости организации диспетчерской службы в круглосуточном режиме в целях координации мер по своевременному приему и обработке заявок жителей дома, оперативной ликвидации аварийных и нестандартных ситуаций на инженерных сетях и системах специалистами аварийных и обслуживающих организаций.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно. «Против» - 0. «Воздержались» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Организовать в консьержной размещенной в парадной №5 диспетчерскую службу с обслуживанием МКД в круглосуточном режиме.

Председатель Правления ТСЖ «Морская Звезда»  Первухин З.Л.

Секретарь заседания Правления ТСЖ «Морская Звезда»  Бельская А.А.

Алексеева А.А.  ;

Легейда В.В.  ;

Мищенко С.И.  ;

Бондарев М.П.  ;

Овраменко И.А.  ;