

**Уведомление**  
**об итогах проведения внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу:**  
**г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1**

«20» февраля 2022 г.

г. Санкт-Петербург

**Уважаемые собственники!**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1 проводилось по инициативе Первухина Захара Леонидовича, собственника кв. 932, расположенной в многоквартирном жилом доме по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1, в форме очно-заочного голосования в период **С «18» ноября 2021 года по «18» февраля 2022 года**.

Проведен подсчет голосов собственников помещений по каждому вопросу повестки дня.

Общая площадь многоквартирного дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр.1. составляет **61783,01 кв.м.** Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **57 952,2 кв.м.** Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **57 952,2 голосов.**

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр.1, приняли участие собственники и их представители владеющие **43433,84 кв. м.** жилых и нежилых помещений, что составляет **74,9 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома.

**Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня:**

**1. По первому вопросу:** Об избрании Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр.1. - Первухина Захара Леонидовича, кв. 932.

**Большинством голосов принято решение:** Избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Первухина Захара Леонидовича, кв. 932.

**2. По второму вопросу:** Об избрании секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр.1. - Бельскую Анастасию Андреевну, кв. 538

**Большинством голосов принято решение:** Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр.1. Бельскую Анастасию Андреевну, кв. 538.

**3. По третьему вопросу:** Об избрании счетной комиссии в целях подсчета итогов голосования в составе Мищенко Светланы Ильиничны кв.229, Алексеевой Анны Александровны кв.146, Легейда Василия Валерьевича кв. 874.

**Большинством голосов принято решение:** В целях подсчета итогов голосования избрать счетную комиссию в составе Мищенко Светланы Ильиничны кв.229, Алексеевой Анны Александровны кв.146, Легейда Василия Валерьевича кв. 874.

**4. По четвертому вопросу:** Об организации контроля доступа на внутридворовую территорию многоквартирного жилого дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1, путем установки запирающих устройств (шлагбаумов, ворот, заборов), в местах въезда и входа на внутридворовую, придомовую территорию указанного дома

**Большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома принято решение:** Организовать контроль доступа на внутридворовую территорию многоквартирного жилого дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1, путем установки запирающих устройств (шлагбаумов, ворот, заборов), в местах въезда и входа на внутридворовую, придомовую территорию указанного дома

**5. По пятому вопросу:** О запрете парковки (стоянке) автомобилей, включая автомобили собственников помещений МКД, во дворе (на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки) многоквартирного жилого дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1. Установки времени для погрузки (разгрузки) автомобилей не более 30 мин. Поручение контроля Охранному предприятию.

**Большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного жилого дома принято решение:** Запретить парковку (стоянку) автомобилей, включая автомобили собственников помещений МКД, во дворе (на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки) многоквартирного жилого дома по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1. Установить время для погрузки (разгрузки) автомобилей не более 30 мин. Контроль поручить Охранному предприятию.

**6. По шестому вопросу:** Об утверждении графика проведения шумных/ремонтных работ в многоквартирном доме по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1.

Проведение шумных/ремонтных работ разрешено: Понедельник-пятница с 9.00 до 13.00 и с 15.00 до 20.00, выходные и праздничные дни, с 12.00 до 13.00 и с 15.00 до 18.00.

**Большинством голосов принято решение:** Утвердить график проведения шумных/ремонтных работ в многоквартирном доме по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1.

Проведение шумных/ремонтных работ разрешено: Понедельник-пятница с 9.00 до 13.00 и с 15.00 до 20.00, выходные и праздничные дни, с 12.00 до 13.00 и с 15.00 до 18.00.

Председатель общего собрания

Первухин З.Л.

Секретарь общего собрания

Бельская А.А.