

ПРОТОКОЛ № 1
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «МОРСКАЯ ЗВЕЗДА»
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
В ПЕРИОД С 07.10.2021 г. ПО 06.11.2021 г.

«07» ноября 2021 г.

г. Санкт-Петербург

Счетная комиссия в составе:

Мищенко С.И. кв.229 по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1.

Смирнова Л.В. кв. 720 по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1.

Дата начала голосования: «07» октября 2021 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Морская Звезда» по вопросам, поставленным на голосование: «06» ноября 2021 г. 21 ч. 00 мин.

Место (адрес) передачи решений по вопросам повестки дня: Помещение Правление ТСЖ «Морская Звезда», расположенное по адресу: 197082, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 37, стр. 1 пом.62-Н.

Дата и место подсчета голосов: в 18 ч.00 мин. «07» ноября 2021 г., Помещение Правление ТСЖ «Морская Звезда».

Общая площадь помещений членов ТСЖ «Морская Звезда»: 35973,63 кв.м.

Общая площадь помещений членов ТСЖ «Морская Звезда», принявших участие в очно-заочном голосовании 24446,31 кв.м., что составляет 67,96 % площади помещений членов ТСЖ «Морская Звезда».

Кворум имеется. Общее собрание товарищества собственников жилья «Морская Звезда» правомочно.

На голосование вынесены следующие вопросы:

1. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Морская Звезда» и состава счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Морская Звезда»;

2. Утверждение Сметы доходов и расходов на 2021-2022 г., с распространением ее действия на фактические отношения сторон - собственников помещений МКД и членов ТСЖ «Морская Звезда» с ТСЖ «Морская Звезда», возникшие с 03.07.2021 г., с последующей автоматической корректировкой утвержденных в сметах Тарифов, взносов и платежей на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы, а также в соответствии с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по Тарифам г. Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 к Решению члена ТСЖ «Морская Звезда»);

3. Определение размера ежемесячного вознаграждения Председателя Правления ТСЖ «Морская Звезда».

4. Избрание Ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья «Морская Звезда».

1. По первому вопросу, вынесенному на голосование:

Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Морская Звезда» **Селютину Светлану Николаевну**, собственника кв. 630.

Голосовали:

«ЗА» - 97,18 %

«ПРОТИВ» - 1,08 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,74 %

В целях подсчета итогов голосования и оформления протокола общего собрания избрать счетную комиссию в составе:

Фамилия, Имя, Отчество кандидата	За	Против	Воздержался
Мищенко С.И. кв.229	95,57 %	2,06 %	2,37 %
Смирнова Л.В. кв. 720	97,87 %	0,24 %	1,89 %

Решение по первому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

2. По второму вопросу, вынесенному на голосование:

Утвердить Смету доходов и расходов на 2021-2022 г., с распространением ее действия на фактические отношения сторон - собственников помещений МКД и членов ТСЖ «Морская Звезда» с ТСЖ «Морская Звезда», возникшие с 03.07.2021 г., с последующей автоматической корректировкой

