

**Договор № 161/08/21
на оказание услуг по вывозу и размещению бытовых отходов.**

г. Санкт-Петербург

«20» августа 2021 года

Товарищество собственников жилья «Морская звезда», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Первухина Захара Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Шатц Плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Новика Валерия Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Шатц», именуемое в дальнейшем «Перевозчик», в соответствии с Лицензией на сбор и транспортирование отходов III-IV классов опасности серия 78 № 00330 от 23 августа 2016 года, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования, в лице Генерального директора Новика Валерия Сергеевича, действующего на основании Устава, с третьей стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по вывозу бытовых отходов от жилищного фонда, находящегося в управлении Заказчика в соответствии с условиями настоящего договора, требованиями действующих нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, иными обязательствами правилами.

1.2 Заказчик предъявляет Исполнителю твердые коммунальные отходы III – V класса опасности, именуемые в дальнейшем «отходы», накопленные в контейнер, расположенный на своей контейнерной площадке.

1.3. Исполнитель обеспечивает прием заявок на транспортирование отходов, подачу транспортного средства Перевозчика и вывоз контейнера с отходами от контейнерной площадки Заказчика в места их размещения, согласно заключенным соответствующим договорам, представляет Акты оказанных услуг, а Заказчик оплачивает Исполнителю оказанные им услуги по Договору.

1.4. Перевозчик по заданиям Исполнителя подает транспортное средство для вывоза контейнера с отходами, перевозит отходы до мест размещения и передает отходы лицам, с которыми заключены соответствующие договоры на размещение отходов.

1.5. Транспортирование отходов осуществляется по предварительной заявке Заказчика (далее по тексту – «Заявка») принимаемой Исполнителем по рабочим дням с 9:00 до 15:00 часов и поступившей от Заказчика по телефону не менее чем за 24 часа (1 сутки) до обозначенного в данной заявке времени транспортирования отходов или согласно Графика транспортирования отходов, разработанного Заказчиком и согласованного с Исполнителем, не позднее 10 дней до начала следующего планируемого месяца.

Заявки принимаются по телефону: **+7 931-340-23-56. Дмитрий.**

1.6. Контейнерная площадка Заказчика, находится по адресу: **город Санкт-Петербург, ул. Оптиков дом 37 строение 1.**

1.7. Заказчик и Исполнитель подписывают Акт сдачи-приемки оказанных услуг в последний день текущего месяца, в соответствии с объемом услуг, оказанных в период указанных сроков, на основании Товарно-транспортных накладных Перевозчика.

При этом Стороны признают Товарно-транспортные накладные Перевозчика документами, подтверждающими фактическое выполнение работ.

1.8. Деятельность Сторон по Договору осуществляется на основе соблюдения ФЗ «Об охране окружающей среды», ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 N 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга», «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда».

Заказчик

Исполнитель

2. Цена услуг и порядок оплаты

- 2.1. Цена услуги Исполнителя и Перевозчика для Заказчика по Договору составляет 460 (четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек, за вывоз 1 м³ бытовых отходов.
В соответствии с главой 26.3 Налогового кодекса Российской Федерации налогом на добавленную стоимость не облагается.
- 2.2. При вывозе отходов от проведения строительных и ремонтных работ, а также при образовании крупногабаритных и строительных отходов цена услуг Исполнителя и Перевозчика для Заказчика по Договору составляет 480 (четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, за вывоз 1 м³ отходов.
В соответствии с главой 26.3 Налогового кодекса Российской Федерации налогом на добавленную стоимость не облагается.
- 2.3. Оплату услуг Исполнителя Заказчик производит путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Оплата производится ежемесячно до 10 (Десятого) числа месяца, следующего за отчетным, на основании Счета и Акта оказанных услуг, подписанного Заказчиком и Исполнителем.
- 2.4. Порядок расчетов между Исполнителем и Перевозчиком регулируется отдельным Договором, заключенным между Сторонами.
- 2.5. Цена услуг по Договору может быть изменена по соглашению Сторон в случае изменения в установленном порядке тарифов за сбор, вывоз, размещение, переработку и утилизацию отходов. Об изменении стоимости услуг Перевозчик уведомляет всех заинтересованных лиц не позднее, чем за две недели. После получения уведомлений об изменении стоимости услуг Сторонами подписывается дополнительное соглашение к Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Права и обязанности Заказчика:

- 3.1.1. Заказчик обязан производить сбор отходов только в контейнеры Перевозчика, расположенные по адресам, указанным в п.1.6. Договора.
- 3.1.2. Заказчик обязан не допускать загрузки в пластиковые контейнеры крупногабаритных, радиоактивных и иных опасных отходов.
- 3.1.3. Заказчик обязан складировать в контейнеры картонно-ящикную тару в разобранном, уплотненном виде.
- 3.1.4. Заказчик обязан оплачивать услуги в соответствии с разделом 2 Договора.
- 3.1.5. Заказчик обязан в течение 3 (Трех) дней от даты заключения Договора или от даты продления срока действия Договора предоставить Исполнителю надлежаще заверенные копии следующих документов с соблюдением срока их действия:

Паспорта опасных отходов и/или обоснований отнесения опасных отходов к классу опасности, составленные и утвержденные в установленном порядке на основании п.2, п.3 ст.14 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ;

- 3.1.6. Заказчик обязан содержать в надлежащем состоянии контейнерную площадку - место оказания услуг, в том числе, обеспечить освещение и свободный доступ транспортных средств Перевозчика с возможностью маневрирования, а в зимнее время - обеспечить очистку от снега и наледи.

- 3.1.7. Заказчик обязан содержать контейнер в надлежащем состоянии, в том числе, в соответствии с санитарными правилами, обеспечить их сохранность и исправность, не допускать смерзания и сжигания отходов в контейнере.

- 3.1.8. Заказчик ~~обязан~~ в течение 3 (Трех) дней от даты получения Акта направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от подписания Акта. Если в указанный выше срок подписанный Акт или мотивированный отказ от подписания Акта не будут переданы Исполнителю, оказанные услуги считаются принятыми Заказчиком и подлежат

Заказчик

Исполнитель

оплате в полном размере.

3.1.9. Заказчик обязан самостоятельно в установленном законодательством Российской Федерации порядке производить расчет и внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду за отходы, которые Заказчик, оставаясь собственником, передал Исполнителю для размещения.

3.2. Права и обязанности Исполнителя:

3.2.1. Исполнитель обязан оказать, предусмотренные настоящим Договором услуги надлежащим образом.

3.2.2. Исполнитель обязан предоставлять Заказчику Акт приема - передачи оказанных услуг, в срок не позднее 12 (Двенадцатого) числа следующего за отчетным месяцем.

3.2.3. Исполнитель обязан принять Заявку на оказание услуг от Заказчика и обеспечить своевременный вывоз отходов с контейнерной площадки Заказчика.

3.2.4. Исполнитель обязан обеспечить присутствие своего представителя для контроля за ходом оказания услуг.

3.3. Права и обязанности Перевозчика:

3.3.1. Перевозчик обязан своевременно качественно и в полном объеме оказывать услуги по транспортированию отходов, в соответствии с заданием Исполнителя, с соблюдением требований действующего законодательства в области обращения с отходами.

3.3.2. Перевозчик обязан закрывать крышки контейнеров перед их транспортировкой, не допускать при смене контейнеров поломки ограждений и порчи контейнерных площадок.

3.3.3. Перевозчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней от даты получения задания на оказание Услуг от Исполнителя произвести вывоз отходов Заказчика.

3.3.4. По требованию Исполнителя Перевозчик обязан ежеквартально предоставлять Исполнителю Акт приема - передачи на размещение отходов хозяйствующего субъекта, оформленного по установленной форме, в срок не позднее 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Данный акт приема-передачи на размещение отходов хозяйствующего субъекта не является основанием для оплаты.

3.3.5. Исполнитель обязан направлять Заказчику Акт до последнего числа текущего месяца.

4. Срок действия договора и порядок его расторжения

4.1. Договор вступает в силу с «20» августа 2021 года и действует по «31» декабря 2021 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

4.2. Договор считается пролонгированным, если ни одна из сторон письменно не уведомила противоположную о расторжении за 10 дней до окончания срока его действия.

4.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон путем письменного уведомления одной Стороной остальных Сторон Договора за 15 (Пятнадцать) дней до даты расторжения Договора. При досрочном расторжении Договора обязательства по расчетам действуют до полного их исполнения Сторонами.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Порядок урегулирования конфликтов и споров

6.1. Договорные обязательства могут быть пересмотрены по предложению одной из сторон, если в период действия договора изменились условия деятельности сторон (изменения

Заказчик _____

Исполнитель _____

- наименования, банковских реквизитов, систематическое нарушение сторон условий договора и т.д.)
- 6.2 Все изменения (за исключением изменения количества обслуживаемых объектов) настоящего договора рассматриваются сторонами в месячный срок с момента получения предложения о внесении изменений. Дополнения и изменения вступают в силу с момента подписания обеими сторонами дополнительного соглашения об этом.
- 6.3 Споры и разногласия сторон разрешаются путем переговоров.
- 6.4 При невозможности урегулировать споры и разногласия путем переговоров они передаются на разрешение арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 6.5 Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному каждой из сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик: ТСЖ «МОРСКАЯ ЗВЕЗДА»

адрес: г. Санкт-Петербург ул. Оптиков д. 37
ИНН 7814793231 КПП 781401001, ОГРН 1217800099637,
Р/с 40703810355000005036, Банк СЕВЕРО-ЗАПОДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК,
К/с 30101810500000000653, БИК 044030653,

Председатель правления  /В.Л. Первухин/
М.П.

Исполнитель ООО «Шатц Плюс»

адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, дом 53, литер Б, пом. 4
Почтовый адрес: 194156, Санкт-Петербург ул. Манчестерская д. 10 кв.7
ИНН 7804609405, КПП 780401001 ОГРН 1177847357588
Банковские реквизиты:
Р/с № 40702810090700001474
в Филиал ПАО «Банка «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», г. Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

Генеральный директор  /В.С. Новик/
М.П.

Перевозчик: ООО «Шатц»

адрес: 195197, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Полюстровский проспект, д.71, литер А
ИНН 7804437114, КПП 780401001, ОГРН 1107847137650, ОКПО 65958524,
Р/с 40702810190700001235 в Филиал ПАО «Банка «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»,
К/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Генеральный директор  /В.С. Новик/
М.П.

Заказчик 

Исполнитель 

Приложение № 1
К Договору на оказание услуг по вывозу и размещению
бытовых отходов
от 20 августа 2021 г. № 161/08/21

Дополнительное соглашение № 1

г. Санкт-Петербург

"20" августа 2021 года

Товарищество собственников жилья «Морская звезда», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Первухина Захара Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Шатц Плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Новика Валерия Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. По настоящему Соглашению Исполнитель без дополнительной оплаты предоставляет во временное владение и пользование Заказчика Контейнер, который будет установлен на контейнерной площадке Заказчика и использован для сбора отходов.

2. Контейнер принадлежит Исполнителю на праве собственности, не заложен или арестован, не является предметом исков третьих лиц.

3. Наименование Контейнера, технические характеристики, цена, количество указываются в Акте сдачи-приемки, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4. Исполнитель обязуется:

4.1. Передать по Акту сдачи-приемки Контейнер в течение 5 (Пять) дней со дня подписания настоящего Соглашения в состоянии, соответствующем условиям Соглашения, производственному назначению и его пригодности для коммерческой эксплуатации.

4.2. В присутствии Заказчика проверить исправность сдаваемого Контейнера, а также ознакомить Заказчика с правилами его эксплуатации.

4.3. В течение всего срока действия Соглашения осуществлять капитальный ремонт Контейнера.

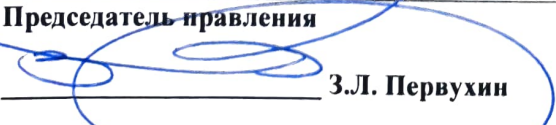
5. Заказчик обязуется:

5.1. Использовать Контейнер в соответствии с условиями настоящего Соглашения и исключительно по прямому производственному и потребительскому назначению.

5.2. Нести возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией Контейнера расходы, в том числе на оплату текущего ремонта и расходовемых в процессе эксплуатации материалов, поддерживать Контейнер в исправном состоянии.

5.3. Возместить, при наличии вины, убытки, причиненные в случае гибели, утраты Контейнера в размере его полной восстановительной стоимости, а в случае повреждения – стоимости его капитального ремонта.

5.4. Возвратить Контейнер в течение 5 (Пять) дней после истечения срока действия настоящего Соглашения или прекращения действия его по иным основаниям в состоянии, которое определяется по соглашению Сторон.

| | |
|--|--|
| ЗАКАЗЧИК: | ИСПОЛНИТЕЛЬ: |
| ТСЖ «Морская звезда» | ООО «Шатц Плюс» |
| Председатель правления | Генеральный директор |
|  З.Л. Первухин |  В.С. Новик |

Заказчик

Исполнитель

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1
к Договору на оказание услуг по вывозу и размещению
бытовых отходов
от 20 августа 2021 г. № 161/08/21

Акт сдачи-приемки контейнера № 1

г. Санкт-Петербург

«20» августа 2021 года

Товарищество собственников жилья «Морская звезда», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Первухина Захара Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Шатц Плюс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Новика Валерия Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:


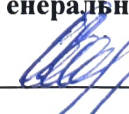
Исполнитель предоставил, а Заказчик принял и установил на контейнерной площадке по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков дом 37
следующий (ие) Контейнер (ы):

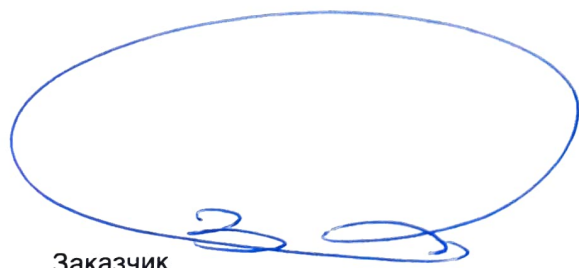
| № п/п | Наименование Контейнера | Объем (куб. м.) | Цена за единицу (руб.) | Количество (штук) | Сумма (руб.) |
|---------------|-------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--------------|
| 1 | Контейнер | 0.66м3 | 15000 | 20 | 300000 |
| Итого: | | | | 20 | 300000 |

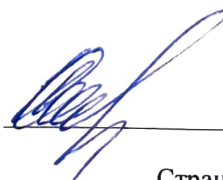
Итого: По настоящему Акту Исполнитель передал, а Заказчик принял и установил на контейнерной площадке Контейнер в количестве 20 (двадцать) штук, общей стоимостью 300000 (триста тысяч) руб. 00 коп.

Техническое состояние: соответствует требованиям.

| | |
|--|--|
| ЗАКАЗЧИК: ТСЖ «Морская звезда» Председатель Правления  З.Л. Первухин | ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Шатц Плюс» Генеральный директор  В. С. Новик |
|--|--|




Заказчик

Исполнитель 

Приложение № 2
к Договору на оказание услуг по вывозу и размещению
бытовых отходов
от 20 августа 2021 г. № 161/08/21

г. Санкт-Петербург



«20» августа 2021 года

График вывоза отходов.


Исполнитель вывозит отходы с контейнерной площадки Заказчика находящейся по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул.Оптиков дом 37

| понедельник | вторник | среда | четверг | пятница | суббота | воскресенье |
|-------------|---------|-------|---------|---------|---------|-------------|
| X | X | X | X | X | X | X |

| | |
|--|--|
| ЗАКАЗЧИК: ГСЖ «Морская звезда» Председатель Правления  З.И. Первухин | ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Шатц Плюс» Генеральный директор  «Шатц Плюс» В.С. Новик |
|--|--|




Заказчик _____

Исполнитель 